



Juli 2020

BANDYBLADET

NYA STYRELSEN 2020

ORDFÖRANDE	Tommy Bergdahl	070-316 11 37
V. ORDFÖRANDE	Alf Utter	070-660 42 04
SEKRETERARE	Gudrun Olsson Lindgren	073-053 97 55
UTBILD. & MILJÖANSVARIG	Bernt Modig	070-378 32 31
BYGG & BRANDANSVA- RIG	Lennart Andersson	070-688 42 10
TEKNISK ANSVARIG	Lars-Åke Nilsson	070-348 30 30
LEDAMOT (HSB)	Nicklas Larsson	

VICEVÄRD Lars-Åke Nilsson 070-348 30 30

Praktiska frågor, Lägenhetsöverlåtelse, Garage, Bilplatser, Inre fonden, Nycklar, Bostadsrättsfrågor, Felanmälan Adm.frågor.

Felanmälan kan göras till lars-ake@glasjouren.se



BREDBAND COMHEM

Nytt från 2020-10-01

Styrelsen har beslutat att dra in bredband i alla lägenheter. Det är en del av förnyelse och förbättring av våra lägenheter. Första 3 månader blir det gratis, nästa 3 månader blir det halva kostnaden (53 Kr/mån/läg.) efter det blir det 107 Kr i mån. för alla, där ingår router med uppkopplingen 250/50.
Se tidigare utskick.

Kolla in på vår hemsida **bandyvallen.com**

Vi finns även på facebook **brf bandyvallen**

På **hsb.se** finns nu protokoll från stämman 2020.

Där finner du även all information om din lägenhet.

MOMS PÅ ELFÖRBRUKNING

Staten har beslutat att all försäljning på elförbrukning till lägenheter ska beläggas med moms 25%
momsen ska ingå i nuvarande elpriset.
Momsen kommer att specificeras på månadsavin.

STUDIEVERKSAMHET

P.G.A. rådande omständigheter så blev telefonkursen flyttad till hösten 2020

Mer info kommer senare

Har du idéer om annan utbildning så hör av er till

Bernt. 070-378 32 31

Regler för andrahandsupplåtelse inom BRF Bandyvallen Boden.

1. Upplåtelsen får tecknas på max 1 år och kostar 2.500 Kr vid tecknandet.
2. Anledning till upplåtelse ska vara skäligen (ex. studera på annan ort, prova på att vara sambo).
3. Skriftlig ansökan ska lämnas in till styrelsen i god tid för godkännande innan hyresgästen flyttar in. Blankett för ansökan finns på HSB hemsida.
4. Det är lägenhetsinnehavaren som är skyldig att avgiften för lägenheten blir betald i tid, oavsett om hyresgästen har betalat eller inte.
5. Det är lägenhetsinnehavaren som har allt ansvar för vad som hyresgästen kan förorsaka inom vår förening.
6. Om lägenhetsinnehavaren hyr bilplats, tappar man den vid andrahandsupplåtelse, och vid återinflyttning får man ställa sig i kö på ny bilplats.
7. Hemförsäkringen gäller dig som person och därför måste din hyresgäst även teckna egen hemförsäkring.
8. Skulle du hyra ut i andra hand utan att ha samtycke eller tillstånd av bostadsrättsföreningen riskerar du att förverka bostadsrätten. Det betyder att du förlorar rätten till bostaden.
9. Om du har arbetsgivarintyg för arbete utomlands eller om en studie har blivit längre än beräknat så finns möjligheten att förlänga andrahandsuthyrningen till 2 år.

S G U

Den information som vi fått av SGU har även boenden som är berörda fått ta del av. Årets arbeten blev inte av. Kommande arbeten vet inte styrelsen något om och kommande arbeten i fastigheten har vi inte fått någon information om. Styrelsen återkommer till berörda när vi vet att SGU kommer hit och utför arbeten.

Allt detta gäller för Ringvägen 25 D-E samt kallgarage och träförråd.

Nu har arbetet kommit igång med målning av alla yttersidor av balkongerna.

Inom kort kommer även alla plåtar på fronten av balkongerna att bytas ut.

Fritidskommitten

Samman kallande Irene Nilsson
Ulla Persson
Kerstin Isaksson
Inger Bergdahl

Övernattningsrum/
Samlingslokal Siw Söderlund 072-326 82 90

P.g.a. Corona pandemin har vi inte något fastställt program ännu.

Vad gäller granträffen fortsätter den som vanligt med sammankallande Yvonne Backelind.
Vi beräknar att starta upp i mitten av sept.

Håll utkik på anslagstavlan

BAUER

Vi har installerat reningsanläggningen Bauer i tappvattnet som kommer att hålla alla ledningar fria från avlagringar

TRÄDGÅDSARBETEN

Styrelsen har beslutat att lämna en pott på 5000 Kr/år till trädgårdsarbeten. Detta för inköp av material och blomster till både 25 och 28 sidan. All handen ska gå genom Siw Söderlund som är sammankallande.